



Экспликация

№ по схеме	Наименование сосредоточенных потребителей
A9	Отель 4 звезды
A10	Отель 4 звезды
A11	Отель 5 звезд
A12	Отель 4 звезды
A13	Отель 4 звезды
A14	Отель 3 звезды
A15	Отель 4 звезды
A16	Отель 4 звезды
A17	Торговая площадь
A18	Торговая площадь
A19	Отель 4 звезды
A20	Отель 3 звезды
A21	Отель 3 звезды
A22	Отель 3 звезды
A23	Отель 3 звезды
A24	Казино
A25	Отель 4 звезды

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка КН 39:05:040601:135
- Граница проектных работ
- Красные линии
- Железная дорога
- перспективная улично-дорожная сеть за пределами проекта планировки

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- Существующий напорный коллектор бытовой канализации
- Проектируемый коллектор бытовой канализации (отметка лотка, уклон, направление уклона, диаметр)
- Проектируемый напорный коллектор бытовой канализации
- Проектируемая канализационная насосная станция (1-й этап)
- Проектируемая главная канализационная насосная станция (2-й этап)
- Проектируемый хозяйственно-питьевой водопровод
- Проектируемый водопровод сырой воды
- Проектируемые водопроводные сооружения
- Проектируемая водозаборная скважина
- Проектируемая водопроводная насосная станция первого подъема

ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- Зона застройки отелями 4-5* с казино
- Торгово-выставочная зона
- Парк аттракционов
- Территория водозабора

Зоны с особыми условиями использования территории:

- ЗСО, СЗЗ, пр.
- Береговая полоса общего пользования
- Прибрежная защитная полоса водных объектов
- Водоохранная зона

Примечание: Количество и расположение водозаборных скважин, местоположение водопроводных сооружений и ВНС-1, водопроводов сырой воды условные и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Год выпуска 2014г.					Ивл. №				
					Экз. №				
Документация по планировке территории					М 1:3000				
Калининградская область, МО "Зеленоградский район", МО "Коровское сельское поселение"									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе земельного участка КН 39:05:040601:135 (территория игровой зоны "Янтарная")	ППМ	2.9.	
Ген. директор						Тихонов В.П.			
ГАП						Гаврилюк Р.В.			
ГИП						Новосильов Б.Д.			
Архитектор						Паньков М.В.			
Схема водоснабжения и водоотведения					ООО "Калининградский институт урбанистики"				